

กองช่าง



ประมวลภาพซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า

การแจ้งขุดดิน/ถมดิน

• การแจ้งขุดดิน

ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากขุดดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

• การแจ้งถมดิน

ผู้ใดประสงค์ที่จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่ในเนินดินไม่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินอยู่เคียงข้างหรือบุคคลอื่น

• เอกสารที่ใช้ในการแจ้งขุดดิน/ถมดิน

- คำร้องขุดดินหรือถมดิน จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ผู้แจ้ง) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาทะเบียน (ผู้แจ้ง) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ประทับตราบริษัท) จำนวน 1 ฉบับ
- หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ 30 บาท (กรณีมอบให้บุคคลอื่นแจ้งแทน) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ผู้มีอำนาจลงชื่อแทน)
- สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้มีอำนาจลงชื่อแทน) จำนวน 1 ฉบับ
- เอกสารสิทธิที่ดิน โฉนด/นส.3 หน้า - หลัง (ห้ามย่อ) จำนวน 1 ฉบับ
- หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน (กรณีให้บุคคลอื่นขุดดิน) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน) จำนวน 1 ฉบับ
- สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน) จำนวน 1 ฉบับ
- หนังสือยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานพร้อมสำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน 1 ฉบับ
- หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน พร้อมสำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน 1 ฉบับ
- แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง พร้อมวิธีการขุดดิน/ถมดิน จำนวน 3 ฉบับ

อัตราค่าธรรมเนียมในการแจ้งขุดดิน/ถมดิน

ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งการขุดดิน/ถมดิน ฉบับละ 500 บาท



กองช่าง

การขออนุญาตก่อสร้าง

● ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตอาคารที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่เกินสองชั้นและมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมกันไม่เกิน 150 ตารางเมตร หรืออาคารที่ใช้เพื่อเก็บผลผลิตทางการเกษตรที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันไม่เกิน 100 ตารางเมตร หรืออาคารเพื่อการเลี้ยงสัตว์ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันรวมกันไม่เกิน 100 ตารางเมตร หรือรั้ว กำแพง หรือประตูที่เป็นอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้เรียกเก็บในอัตรา ดังนี้

อัตราค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต

- | | |
|--------------------------|---------------|
| 1. ใบอนุญาตก่อสร้าง | ฉบับละ 20 บาท |
| 2. ใบอนุญาตตัดแปลง | ฉบับละ 10 บาท |
| 3. ใบอนุญาตรื้อถอน | ฉบับละ 10 บาท |
| 4. ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย | ฉบับละ 10 บาท |
| 5. ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ | ฉบับละ 20 บาท |
| 6. ใบรับรอง | ฉบับละ 5 บาท |

อัตราค่าธรรมเนียมการต่อใบอนุญาต

- | | |
|------------------------|---------------|
| 1. ใบอนุญาตก่อสร้าง | ฉบับละ 20 บาท |
| 2. ใบอนุญาตตัดแปลง | ฉบับละ 10 บาท |
| 3. ใบอนุญาตรื้อถอน | ฉบับละ 10 บาท |
| 4. ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย | ฉบับละ 10 บาท |

● อาคารอื่นๆ ให้เรียกเก็บในอัตรา ดังต่อไปนี้

อัตราค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| 1. ใบอนุญาตก่อสร้าง | ฉบับละ 200 บาท |
| 2. ใบอนุญาตตัดแปลง | ฉบับละ 100 บาท |
| 3. ใบอนุญาตรื้อถอน | ฉบับละ 50 บาท |
| 4. ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย | ฉบับละ 50 บาท |
| 5. ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ | ฉบับละ 200 บาท |
| 6. ใบรับรอง | ฉบับละ 100 บาท |
| 7. ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง | ฉบับละ 10 บาท |

อัตราค่าธรรมเนียมการต่อใบอนุญาต

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1. ใบอนุญาตก่อสร้าง | ฉบับละ 200 บาท |
| 2. ใบอนุญาตตัดแปลง | ฉบับละ 100 บาท |
| 3. ใบอนุญาตรื้อถอน | ฉบับละ 50 บาท |
| 4. ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย | ฉบับละ 50 บาท |

เอกสารที่ต้องใช้

1. คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (ตามแบบ ข.1) จำนวน 1 ชุด
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ของผู้ขออนุญาต) จำนวน 1 ชุด
3. สำเนาทะเบียนบ้าน (ของผู้ขออนุญาต) จำนวน 1 ชุด
4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ของเจ้าของที่ดิน) จำนวน 1 ชุด
5. สำเนาทะเบียนบ้าน (ของเจ้าของที่ดิน) จำนวน 1 ชุด
6. เอกสารสิทธิ์ที่ดิน (ของเจ้าของที่ดิน) จำนวน 1 ชุด
7. หนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน) จำนวน 1 ชุด
8. แบบก่อสร้าง แผนผัง และรายการประกอบแบบ จำนวน 5 ชุด
9. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท วัตถุประสงค์ ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ที่ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน

หมายเหตุ กรณีที่เจ้าของบ้านเป็นเจ้าของที่ดิน ไม่ต้องใช้หนังสือยินยอม

